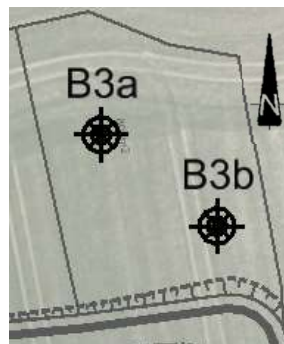


Parcel nr. 3. Sorring

Boring nr.	B3a	B3b
Terrænkote:	+105,7	+105,3 DVR90
Overside bæredygtige lag (OSBL):	0,3	0,4 m u. t.
	+105,4	+104,9 DVR90
Afrømningsniveau for gulve:	0,3	0,4 m u. t.
	+105,4	+104,9 DVR90
Orienterende regningsmæssig bæreevne:	>200	kN/m ²

Situationskitse:



GEOTEKNISKE FORHOLD

Med bundforhold som truffet i de udførte boringer, kan der for kælderløst byggeri og moderate belastninger, forventes gennemført en direkte fundering i/under OSBL-niveau eller som min. frostsikker dybde under fremtidig terræn. Den angivne orienterende regningsmæssige bæreevne er angivet for et lodret centralt belastet fundament med underkant i frostsikker dybde under registreret terrænniveau.

Da der er truffet leraflejring med lave styrkeparametre under funderingsniveau, skal der undersøges for gennemlokning til de trufne slappe aflejring med en udrænet forskydningsstyrke på $c_{u,k} = 45 \text{ kN/m}^2$. Desuden skal det undersøges om de slappe leraflejring giver anledning til sætninger.

Det trufne ret fede ler vurderes ikke særligt udtøringsfølsomt, men der kan ske udtørring af leret i meget tørre og varme somre. Udtørring er dog oftest betinget af beplantning, hvorfor det evt. kan vise sig nødvendigt at indføre restriktioner vedrørende beplantning i nærheden af fremtidigt byggeri.

Jordbunden vurderes ikke tilstrækkelig selvdrænende, hvorfor det anbefales at lægge omfangsdræn.

Ligeledes vurderes grunden ikke egnet til nedsivning, grundet tilstedeværelsen af lavpermeable moræneler.

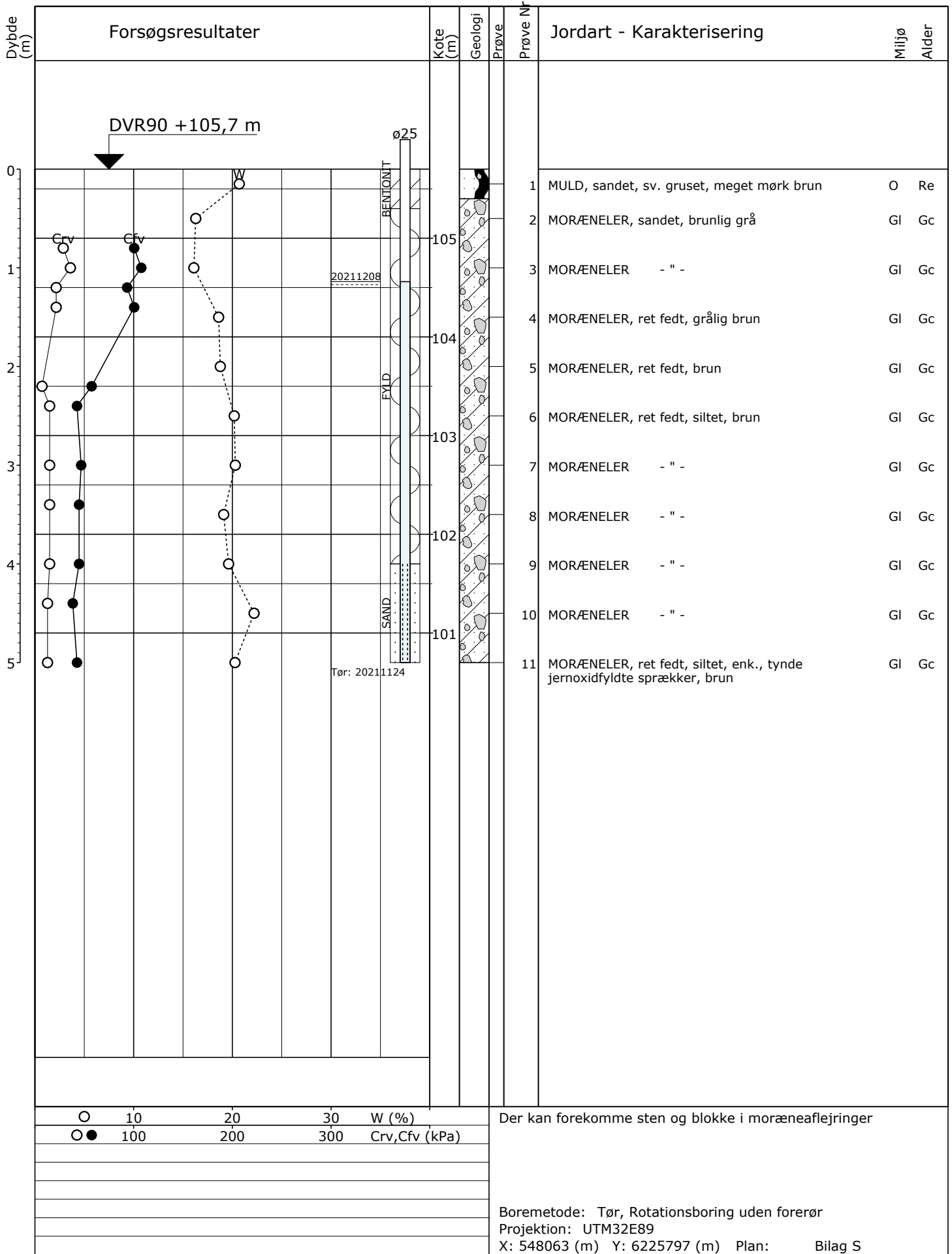
Med de trufne jordbunds- og vandspejlsforhold forventes udgravninger for kælderløst byggeri, at kunne ske uden afgørende grundvandsgener idet evt. tilstrømmende vand forventes fjernet ved simpel lænsning.

MILJØFORHOLD

Denne undersøgelse har ikke haft til formål at undersøge miljøforholdene, da ejendommen hverken er kortlagt eller områdeklassificeret jf. jordforureningsloven. Der er heller ikke ved den udførte undersøgelse konstateret tegn (ved synsindtryk og lugt) på forurening. Med mindre der under gravearbejdet træffes forurening, kan eventuel overskuds jord, uden yderligere undersøgelser, som udgangspunkt bortskaffes som ren jord til.

BEMÆRKNINGER

Endelig fastlæggelse af funderingsniveau, vurdering af bæredygtige lag samt dimensioneringsparametre, anbefales fastlagt ved supplerende undersøgelser, når der foreligger et konkret byggeprojekt. Der skal ubetinget udføres geoteknik tilsyn med vingeforsøg i fundamentsrender i forbindelse med udgravning til fundamenter, for at fastlægge niveau for de bløde leraflejring.



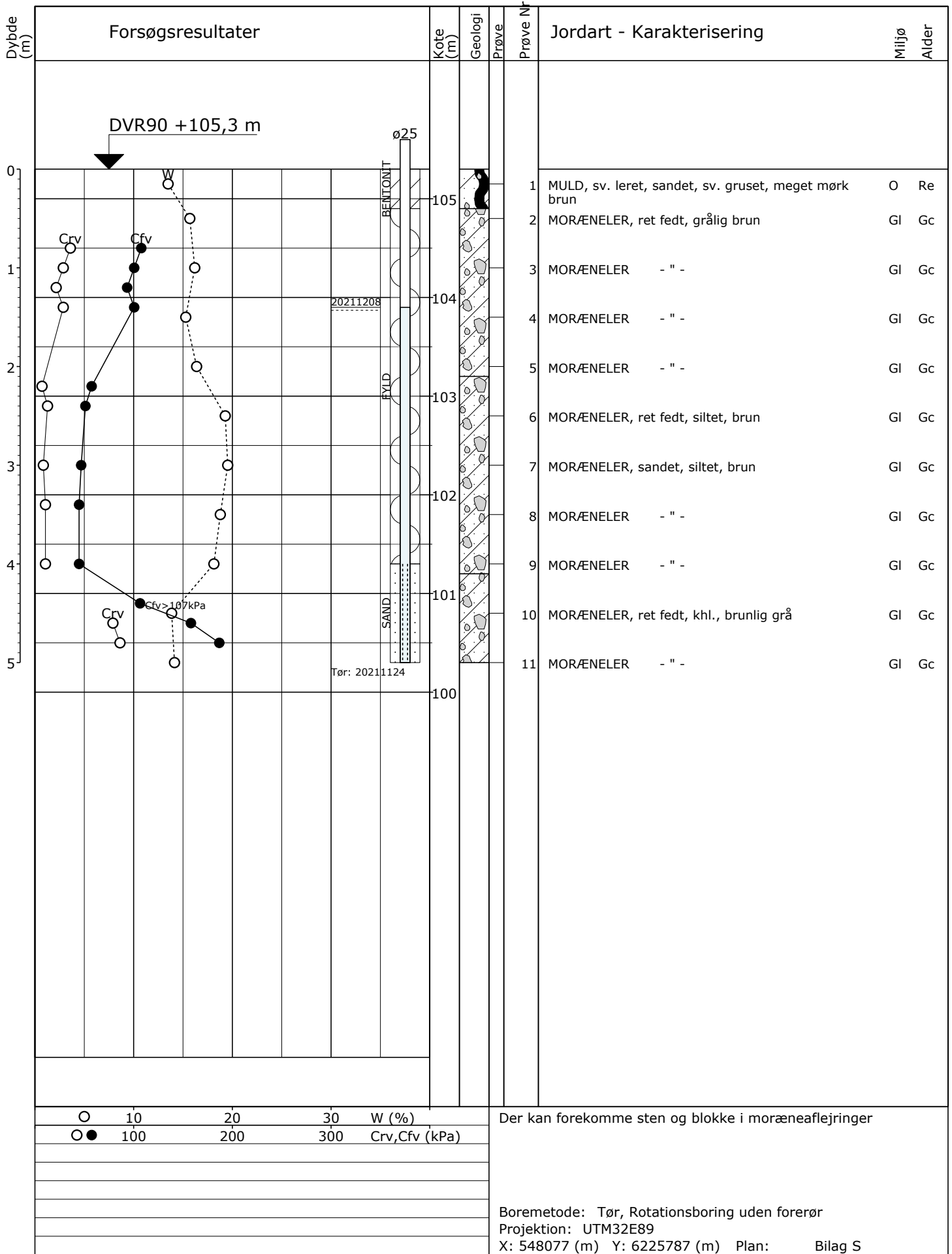
Sag: 10409249-001 Svinget i Sorring

Boret af: Franck Geoteknik Dato: 2021.11.24 Bedømt af: SBT DGU Nr.: Boring: B3a

Udarb. af: JZKR Kontrol: KHO Godkendt: HLJ Dato: 2021.12.09 Bilag: 1.1a S. 1/1



Boreprofil



Sag: 10409249-001

Svinget i Sorring

Boret af: Franck Geoteknik

Dato: 2021.11.24 Bedømt af: SBT

DGU Nr.:

Boring: B3b

Udarb. af: JZKR

Kontrol: KHO

Godkendt: HLJ

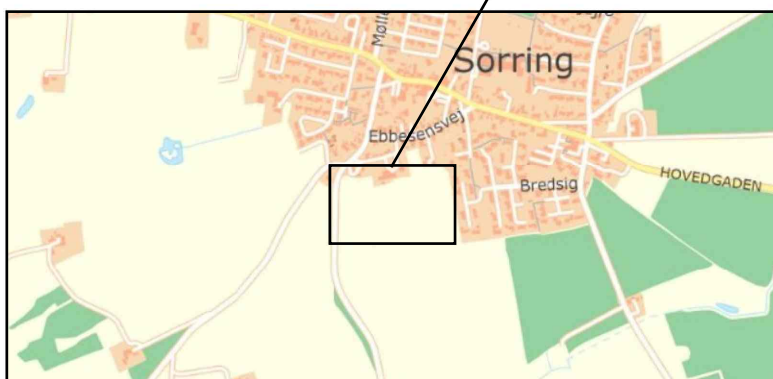
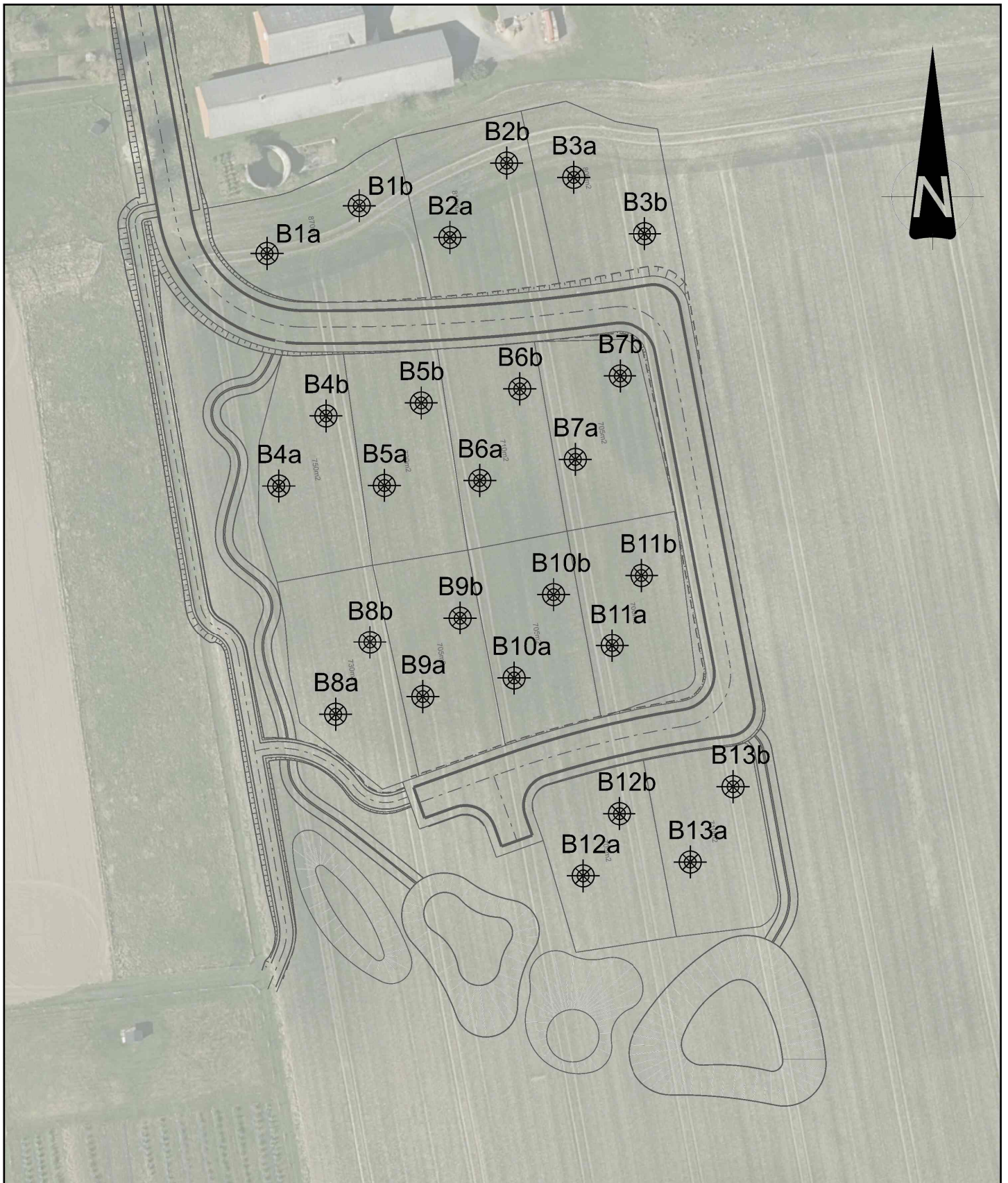
Dato: 2021.12.09

Bilag: 1.1b

S. 1/1



Boreprofil



SIGNATURER:

 B2a Geotekniske boringer

BILAG S

Geoteknisk undersøgelse. Svinget, Sorring
 Supplerende parcelhusrapporter

Dato 2021.12.09 Målestok 1:1000 Sag nr.: 10409249



Ceres allé 3
 8000 Aarhus

Telefon 8732 3232
 Email niras@niras.dk